

ત્વરિત જાહેરાત માટે

રોજગાર વધારવા અને આર્થિક વિકાસ કરવા માટે બ્રેમ્પટનમાં રહેલ સંભાવનાઓ મોકળી કરવામાં આવી રહી છે તેમજ પ્રાદેશિક સેવાની બાધાઓ સંબોધવામાં આવી રહી છે.

બ્રેમ્પટન, ઓન્ટારિયો (07 જૂન 2023) – તે સુનિશ્ચિત કરવા માટે કે રિજન ઓફ પીલના વિસર્જનથી બ્રેમ્પટનનો વિકાસ અવરોધાય નહીં અથવા બ્રેમ્પટનના રહેવાસીઓ પર અતિરિક્ત નાણાકીય બોજ ન આવે તે માટે સિટી પ્રાંતમાંથી નિયુક્ત કરેલ ટ્રાન્ઝિશન બોર્ડ દ્વારા તાકીદે ધ્યાન આપવાની જરૂરિયાત પર ભાર આપે છે.

ગઈકાલે સિટીએ મંજૂર થયેલ સાત વિશિષ્ટ આવાસ અરજીઓના ઉદાહરણો જાહેર કર્યા જેમાં પ્રાદેશિક સેવાની બાધાઓને કારણે વિલંબ થયો છે. માત્ર આ પરિયોજનાઓથી જ 9,368 આવાસ એકમો ઊભી થઈ શકે તેમ છે જે ઓન્ટારિયો પ્રોવિન્સ દ્વારા સિટી માટે નક્કી કરેલ વાર્ષિક લક્ષ્યાંકોના 83% જેટલા થવા પામે છે:

- **263 Queen St. East:** 2,810 એકમો ધરાવતા 29-46 માળના છ ટાવરો. વિલંબનું કારણ: સેનિટરી ગટરની ક્ષમતા નથી.
- **241 Queen St. East:** 1,586 એકમો ધરાવતા ચાર 35 માળના રહેવાસી ટાવરો. વિલંબનું કારણ: સેનિટરી ગટરની ક્ષમતા નથી.
- **1685 અને 1710 Queen St. East:** 5 માળના પોડિયમથી જોડાયેલા બે હાઈ-રાઈઝ ટાવરોમાં 704 એકમો. વિલંબનું કારણ: ગટર ક્ષમતાને કારણે ઝોનિંગ પર હોલિંગ ચિલ્ન
- **227 Vodden Street:** 2,551 એકમો સાથેના સેન્ટેનિયલ મોલના પુનઃવિકાસનો માસ્ટર પ્લાન. વિલંબનું કારણ: સેનિટરી ગટરની ક્ષમતા નથી.
- **249 Queen St. East:** 435 એકમો ધરાવતું 38 માળનું રહેવાસી બિલ્ડિંગ. વિલંબનું કારણ: સેનિટરી ગટરની ક્ષમતા નથી.
- **253 Queen St. East:** 652 રહેવાસી એકમો સાથેના બે હાઈ રાઈઝ બિલ્ડિંગો (33 અને 38 માળ). વિલંબનું કારણ: સેનિટરી ગટરની ક્ષમતા નથી.
- **137 Steeles Avenue West:** સેનિટરી અને પાણીની સેવા ક્ષમતાની મર્યાદાઓથી અવરોધાયેલ 630 એપાર્ટમેન્ટ એકમોનો વિકાસ જ્યાં ફક્ત પ્રથમ તબક્કો આગળ વધી શક્યો.

આ અરજીઓની પ્રગતિમાં થયેલ વિલંબ પ્રાદેશિક સેવા બાધાઓ પર તાકીદે ધ્યાન આપવાની જરૂરિયાત પર ભાર મુકે છે જેથી બ્રેમ્પટનમાં આવાસની માર્કેટ અને આર્થિક વિકાસ થઈ શકે.

જાન્યુઆરીમાં રિજન ઓફ પીલ દ્વારા એવી આગાહીઓ રજૂ કરવામાં આવી જેમાં સૂચિત કરાયું કે પીલ ખાતે 2023 અને 2032 વચ્ચે પીલના આવાસના લક્ષ્યાંકો સુધી પહોંચવા માટે સર્વિસિંગ કિંમતને પહોંચી વળવાના કેપિટલ ખર્ચ માટે \$20.4 બિલિયનની જરૂર છે. આ નોંધપાત્ર રોકાણ જેમાં મિલકત સંપાદન અને અન્ય પરચુરણ ખર્ચનો સમાવેશ નથી તે રિજનના 10 વર્ષના આયોજિત કેપિટલ બજેટના ભાગના પાણ વધી જાય છે.

તાજેતરનો [2021ના વસ્તી ગણતરીનો ડેટા](#) દર્શાવે છે પીલ રિજનમાં વસ્તીનો ચોખ્ખો વિકાસ બ્રેમ્પટનમાં થયો જેનાથી સ્પષ્ટ થાય છે કે શહેર ઇમિગ્રેશન માટેનું ગંતવ્ય સ્થાન છે અને વિકાસના આ સ્તરને પહોંચી વળવા માટે તેને પર્યાપ્ત ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરની આવશ્યકતા છે. છેલ્લાં ત્રણ વર્ષથી દર વર્ષે 8,000થી વધુ નવી રહેણાંક મકાનો માટેની અરજીઓને મંજૂરી આપવા છતાં અને બે યુનિટના રહેઠાણો માટે સરેરાશ 5,000 પરમિટ્સ જારી કરવા છતાં, શહેરને પ્રાદેશિક સેવાની બાધાઓને કારણે પડકારોનો સામનો કરવો પડી રહ્યો છે, જે બ્રેમ્પટનની સંભાવનાઓ સંપૂર્ણપણે મોકળી કરવાની તેની ક્ષમતામાં અવરોધ ઉભો કરે છે.

18 મે 2023ના રોજ પ્રોવિન્સ દ્વારા બિલ 112 રજૂ થયું *દ હેઝલ મક્કેલિયન એક્ટ*. આ બિલ હાલમાં ઓન્ટારિયો લજસ્લેયરમાં 07 જૂન 2023 સુધી ત્રીજા વાંચનના તબક્કે છે. જો પસાર થાય તો તે પીલની પ્રાદેશિક નગરપાલિકાનું વિસર્જન કરશે જે 01 જાન્યુઆરી 2025ના રોજ લાગુ થશે અને બ્રેમ્પટન, કેલેડન અને મિસિસોગાને સિંગલ-ટાયર નગરપાલિકાઓ બનાવશે.

સુવાક્યો

"આ વર્ષના પૂર્વાધમાં રિજને પુષ્ટિ આપી હતી કે રહેણાંકના લક્ષ્યાંકો પાર કરવા માટે બધી નગરપાલિકાઓને ધ્યાનમાં લેતા 10 વર્ષમાં \$20.4 બિલિયનનો ખર્ચ થશે. ઐતિહાસિક રીતે જોઈએ તો બ્રેમ્પટને તેમના પાડોશીના ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરમાં ભારે રોકાણ કર્યું છે અને હવે તે સમર્થનનો વિનિમય થાય એવું ઈચ્છે છે કારણકે આપણી સીમાઓમાં અમે અતિશય વિકાસ જોઈ રહ્યા છીએ. પ્રાદેશિક સેવાની બાધાઓને કારણે મહત્વપૂર્ણ આવાસ પરિયોજનાઓ થોભાવી દેવામાં આવી છે જેથી ઓન્ટારિયોના આવાસ લક્ષ્યાંકો પૂર્ણ કરવાની અમારી ક્ષમતામાં અવરોધ સર્જાય છે અને આર્થિક વિકાસ અવરોધાય છે. તેમાં કોઈ શક નથી કે બ્રેમ્પટનનો વિકાસ યોજના પ્રમાણે થતો રહે તે માટે આપણે આ બાધાઓ પર ધ્યાન આપવું જ પડશે."

- *પેટ્રિક બ્રાઉન, મેયર, સીટી ઓફ બ્રેમ્પટન*

"પ્રદેશની વસ્તીમાં 90% વૃદ્ધિ બ્રેમ્પટનમાં છે અને હજૂં તે ચાલુ રહેશે એવી અપેક્ષા રાખવામાં આવે છે, તેથી રહેણાંક પરિયોજનાઓ આગળ ધપાવવા માટેના કાર્યની અતિશય આવશ્યકતા છે. અમારી અગ્રિમતા એક ગતિશીલ અને ખુશાલ સમુદાય બનાવવાની છે જ્યાં લોકો જીવી શકે, કામ કરી શકે અને વિકસી શકે. અનેક પરિયોજનાઓનો વિલંબ રિજન ઓફ પીલ દ્વારા સેવાઓના અવરોધોને કારણે થયો છે અને અમારા પ્રોવિંશલ આવાસના લક્ષ્યાંકો મેળવવા અને રહેવાસીઓને બ્રેમ્પટનમાં સારો રોજગાર ઉદ્યોગિક વિકાસના માધ્યમથી પૂરો પાડવા માટે આપણે આ મહત્વપૂર્ણ મુદ્દા પર ધ્યાન આપવું જ પડશે."



- માઈકલ પલેશી, રિજનલ કાઉન્સિલર, વોર્ડ 2 & 6 પ્રમુખ, પ્લાનિંગ& ડેવલપમેન્ટ, સિટી ઓફ બ્રમ્પટન

-30-

કેનેડાના સૌથી ઝડપી વિકાસ કરતા શહેરો પૈકી એક તરીકે બ્રમ્પટનમાં 7,00,000 કરતા વધુ લોકો વસે છે અને તેમાં 90,000 કરતા વધુ વ્યવસાયો છે. અમે જે કંઈ કરીએ છીએ તેનો હાર્દ છે લોકો. અમને ઊર્જા મળે છે અમારા વિવિધ સમાજોમાંથી, અમે રોકાણ માટે આકર્ષણનું કેન્દ્ર છીએ અને અમે તકનિકી અને પર્યાવરણીય નવિનતા તરફ દોરી જતી યાત્રાનું નેતૃત્વ કરીએ છીએ. અમારી ભાગીદારી એવા નિરોગી શહેરના વિકાસ માટે છે જે સુરક્ષિત, ટકાઉ અને સફળ હોય. અમારી સાથે [Twitter](#), [Facebook](#), અને [Instagram](#) પર જોડાવ. વધુ જાણવા માટે www.brampton.ca.

મિડિયા સંપર્ક (MEDIA CONTACT):

સિટી ઓફ બ્રમ્પટન મલ્ટિકલ્ચરલ મિડિયા

multiculturalmedia@brampton.ca